

ELEZIONI COMUNALI 5 GIUGNO 2016

GIAN PIETRO GUSAI

CANDIDATO

SINDACO

IDENTITÀ E RINNOVAMENTO

PROGRAMMA

La lista denominata **“Identità rinnovamento”** propone un programma elettorale da articolare in cinque anni di governo. La programmazione amministrativa si basa su interventi strategici di breve, medio e di lungo termine. Si tratta di amministrare un territorio complesso con una certa rilevanza nell'ambito della provincia di Nuoro e della Regione Sardegna.

Il programma si potrà avvalere di proposte concrete dalle rappresentanze cittadine e può essere **suscettibile di rettifiche** e di verifiche periodiche.

Si ritiene importante il **criterio della collegialità** e del **confronto continuo** con il tessuto sociale e economico della cittadina. Questo potrà permettere di intervenire con scelte che abbiano una forte **condivisione e coinvolgimento sociale**. Un altro criterio è la **trasparenza amministrativa** nelle scelte e nella divulgazione degli atti. Le scelte di fondo saranno ispirate alla soluzione prioritaria delle **emergenze sociali** più sensibili anche in considerazione del persistere del momento di grave difficoltà economica. Un riferimento importante sarà il **criterio della legalità** nelle scelte e nelle relazioni con il cittadino al fine di stabilire con le figure produttive e il personale amministrativo un metodo di confronto all'interno di un sistema di regole stabilite.

SETTORE SOCIO ECONOMICO

Tra le potenzialità economiche si evidenzia il comparto agricolo e dell'allevamento, la pesca, l'area industriale con le imprese artigianali, il turismo e il commercio. In questi settori è necessario attivare politiche del lavoro e fiscali con interventi a favore della formazione professionale per favorire l'occupazione e la competitività.

Un certo rilievo merita una politica attenta a favore dell'occupazione per promuovere il lavoro sfruttando le risorse naturali ed ambientali del territorio; inoltre è necessario tutelare i diritti dei lavoratori precari e in cassa integrazione (exRos Mary,ex Legler, Edili, etc.); bisogna favorire la cooperazione e il Servizio Civile; creare uno sportello per i giovani e a favore dell'occupazione femminile.

RISORSE FINANZIARIE

L'attività di ricerca delle fonti di finanziamento, sia per la copertura delle spesa corrente che per quella d'investimento, costituisce il primo momento per una programmazione organica.

In questo settore è importante il **criterio dell'equità fiscale** ricorrendo a tariffe e a tasse più eque. In tale prospettiva sarà valorizzata la gestione del patrimonio comunale per:

- assicurare all'ente entrate extra tributarie di sostegno alla riduzione delle tasse;
- promuovere una politica del risparmio e del rigore finanziario in sintonia con i dirigenti delle aree di servizio per allocare risorse finanziarie nei servizi sociali o a favore di interventi virtuosi di crescita e di sviluppo sociale;
- migliorare la lotta all'evasione fiscale per favorire l'equità contributiva;
- rimodulare razionalmente la politica dei costi dei servizi per favorire la riduzione delle tasse a favore dei cittadini e delle imprese.

Inoltre è fondamentale individuare e reperire risorse esterne (fondi europei, regionali) anche con destinazioni specifiche.

AGROALIMENTARE

In questo settore è fondamentale la produzione agroalimentare e i servizi di distribuzione. Bisogna potenziare le infrastrutture a favore del settore agricolo e dell'allevamento (viabilità, elettrificazione, risorse idriche, impiego di energie rinnovabili, cultura del biologico).

Allo stesso tempo bisogna promuovere i prodotti locali e il marketing per favorire nuove fonti di reddito e competitività del settore (olio, vino, miele, formaggi, tipicità locali come pompia e derivati del settore).

E' necessario favorire la cultura del settore agricolo nei giovani, in sintonia con gli enti regionali, ossia promuovere nuovi modelli di sviluppo dell'agricoltura, dell'allevamento e della pesca, per migliorare le condizioni economiche degli operatori e la qualità delle produzioni.

Infine bisogna promuovere con il marketing i prodotti locali per favorire nuove fonti di reddito e competitività del settore agroalimentare (olio, vino, miele, formaggi, tipicità locali come pompia e derivati del settore).

PESCA

In questo settore, vista la notevole presenza di una flotta peschereccia nel porto di La Caletta, è necessario istituire, compatibilmente con le disponibilità, **un riferimento amministrativo** competente per seguire attentamente le problematiche settoriali e le possibilità di miglioramento e di sviluppo.

RISORSE FORESTALI

Il territorio di Siniscola ha una superficie di circa 20.000 ha dei quali circa la metà sono di proprietà del Comune; l'Agenzia Foresta ne gestisce circa 3.500 ha per gran parte gravati da usi civici. Le pinete litoranee fanno parte del patrimonio boschivo del Comune e, utilizzando adeguati fondi, queste possono essere recuperate e rese fruibili per l'attivazione di percorsi ambientali. Per le politiche di intervento virtuose è indispensabile il dialogo con gli organismi locali, provinciali e regionali. Inoltre è

necessario portare a compimento il Piano di Valorizzazione delle terre civiche.

ARTIGIANATO E INDUSTRIA

In questo settore sono presenti artigianali tradizionali e non, attività manifatturiere, estrattive e di servizi localizzati prevalentemente nell'area industriale e commerciale. Bisogna incrementare la competitività delle aziende, la formazione professionale, la conoscenza di nuove tecnologie di lavorazione nei comparti specifici e valorizzare così le risorse locali (ceramica, intaglio, tessitura, lapidei, intreccio, ecc. etc.) e favorire la fruizione e la messa a sistema del patrimonio locale e culturale del territorio. A queste risorse si collega una nuova offerta turistica di carattere identitario integrata e organizzata da posizionare sul mercato nazionale e internazionale.

TURISMO

Da rilevare in questo comparto un'annosa carenza dei posti letto e di strutture ricettive a fronte di una notevole domanda. In questa prospettiva sono da potenziare la ricettività alberghiera e extra alberghiera, la ristorazione, i servizi turistici, i servizi di trasporto e i servizi culturali.

Inoltre è necessario promuovere le potenzialità cittadine anche di carattere associativo per favorire l'ospitalità diffusa e la creazione di un sistema turistico integrato, anche in stretto collegamento con i circuiti regionali e nazionali, all'interno dei quali si possono fare interagire diversi aspetti del turismo locale valorizzando i principali attrattori: mare , montagna cultura e prodotti locali.

In questa prospettiva è importante la collaborazione con le scuole (Istituto Tecnico e liceo scientifico) per migliorare la formazione e la cultura diffusa del turismo in senso moderno e professionale.

RISORSE UMANE

Tra gli strumenti più importanti in questo settore si citano il Piano Locale Unitario dei Servizi alla Persona (P.L.U.S.), la Centrale unica di committenza (appalti, forniture e servizi) etc. L'obiettivo è quello di ricondurre i servizi pubblici a una gestione in forma associata, favorendo patti con altri enti (Unione dei Comuni) per realizzare economie di scala. La pianta organica del Comune va potenziata per conseguire obiettivi di efficienza e di economicità di gestione; inoltre è fondamentale garantire la formazione continua e motivazionale del personale, il suo coinvolgimento e il miglioramento delle funzioni al servizio del cittadino.

LA SCUOLA E LA FORMAZIONE

Il contesto locale è caratterizzato positivamente da un complesso sistema scolastico e formativo. L'impegno programmatico per l'Istruzione Pubblica e i servizi scolastici, partono dall'assunto che gli investimenti in capitale umano devono essere prioritari in una società moderna.

Bisogna continuare il processo di riqualificazione degli edifici scolastici (nell'ambito della scuola del Nuovo Millennio) per ideare un **nuovo modello di realtà scolastica**.

Inoltre, in questo percorso è fondamentale il dialogo costruttivo con le istituzioni scolastiche per assicurare **un'offerta formativa** sempre più rispondente alle effettive necessità e inclinazioni. In questo settore è necessario:

- favorire, in collaborazione con le scuole, l'aumento dei livelli di apprendimento;
- promuovere i talenti dei giovani con riconoscimenti ed aiuti economici ai più meritevoli distinti in capacità scolastica-sportiva, artistica, etc.;
- incentivare la formazione delle eccellenze nella vita scolastica, nell'arte, nello sport;
- promuovere politiche di orientamento tra scuole e università e a favore della conoscenza e della ricerca scientifica;
- combattere la dispersione scolastica istituendo un osservatorio con la presenza di tutte le agenzie educative.

LA CULTURA

Si riconosce l'importanza di questo settore per la crescita dei cittadini e lo sviluppo della comunità: la cultura in tutte le sue espressioni locali e di apertura alla realtà esterna. È fondamentale una programmazione articolata con scansioni annuali individuando risorse finanziarie e le risorse umane delle numerose associazioni esistenti con le quali è fondamentale una stretta collaborazione: Proloco, Leve, Comitati religiosi, Rotary Club, Siniscola 90, Auser, U.T.E., Movimenta. Un ruolo centrale assume la Biblioteca Comunale come centro di lettura e divulgazione culturale e di cui è necessario avvalersi per avviare iniziative di grande respiro a favore dei cittadini soprattutto nella fascia scolastica. Nel settore della cultura riteniamo utile:

- promuovere politiche di carattere ricreativo e culturale a favore dei giovani e delle famiglie (rassegne cinematografiche, musicali e teatrali a carattere estivo e invernale);
- tutelare e promuovere le espressioni dell'identità locale: lingua, musica, costume e forme d'arte, la storia, gli aspetti della religiosità, le sagre e le tradizioni;
- potenziare il museo "*Casa Oggiano*" con il censimento e l'archiviazione digitalizzata del materiale documentario;
- potenziare il museo "*Casa Oggiano*" come museo storico e centro studi sul

territorio, in collaborazione con centri di ricerca (Università e Biblioteca Gramsciana);

- Completare il museo “Casa del Parco” di Via Piemonte come museo dell’identità (etnografico, antropologico, linguistico, e ricerca sulle tradizioni locali);
- Valorizzare e promuovere il patrimonio culturale (archivistico) e archeologico;
- Promuovere in collaborazione con le associazioni culturali manifestazioni di maggiore rilievo ;
- Prefigurare la presenza di altre realtà museali: Casa del pescatore o del mare (S. Lucia o La Caletta).

POLITICHE SOCIALI

Nel settore della **Sanità e dei Servizi Socio- Assistenziali** l’obiettivo principale è quello di sviluppare una maggiore integrazione socio-sanitaria tra i vari servizi territoriali, volta a garantire risposte sempre più adeguate ai bisogni delle persone. A tal proposito si prevede, accanto ai servizi già presenti e attivi sul territorio, la realizzazione di una serie di interventi che richiedono una stretta sinergia e collaborazione con i Servizi Territoriali dell’Azienda Sanitaria Locale. Tra questi la Casa della Salute il PUA (Punto Unico di Accesso) la R.S.A. (Residenza Sanitaria Assistenziale) il Centro di ricovero Diurno, il Centro Alzheimer, il Nido d’Infanzia.

In ultima istanza è necessario il potenziamento Uffici Servizi Sociali, l’incremento del personale preposto per garantire sempre maggiori risposte ai molteplici bisogni provenienti dalla comunità: le povertà, la disabilità, il disagio sociale, le difficoltà scolastiche, le dipendenze (alcool, droghe e gioco d’azzardo). Bisogna potenziare le politiche inclusive a favore di anziani, giovani e disabili.

Inoltre è necessario:

- progettare, in sintonia con le associazioni di volontariato (Caritas, Croce Rossa, ADI) la costruzione di una nuova e più moderna casa di riposo per anziani;
- migliorare la qualità della vita dei disabili (eliminazione barriere architettoniche, la vivibilità familiare e i rapporti sociali);
- attivare politiche di promozione dello sport, la sana alimentazione nell’infanzia e nell’adolescenza;
- promuovere e sostenere le associazioni di carattere sociale, sportivo, culturale e di volontariato;
- dialogare attivamente con le tre Parrocchie (Siniscola- La Caletta – Santa Lucia) e con le altre organizzazioni religiose presenti nel nostro territorio;
- sostenere politiche di integrazione sociale a favore dei cittadini più deboli e degli immigrati.

SPORT

In questo settore si ritiene opportuno dare particolare attenzione alle seguenti azioni:

- Potenziare e promuovere la cultura della tutela della salute con la costruzione di percorsi salute, cultura e svago con attenzione anche a spazi riservati ad animali domestici.
- Riqualificare le strutture sportive esistenti.
- Migliorare la fruibilità del campo sportivo cittadino con politiche di sicurezza e abbellimento.
- Migliorare e potenziare le strutture sportive di La Caletta.
- Progettare nella frazione di Capo Comino strutture di svago e di carattere sportivo culturale in sintonia con l'ambiente.
- Istituire un Polo Sportivo a Janna 'e Frore.
- Progettare ed attuare dei percorsi ciclopedonali tra Siniscola e le frazioni e nel territorio limitrofo (colline, montagne, Santa Lucia).

AREE D' INTERVENTO

URBANISTICA

Il PIANO URBANISTICO COMUNALE è un importante strumento strategico di pianificazione del territorio per garantire nuove opportunità di sviluppo.

La sua attuazione, attraverso i Piani attuativi, potrà permettere di risanare comparti in difficoltà e di avviare nuovi scenari di sviluppo e di crescita. Per questo è necessario potenziare l'Ufficio Tecnico con personale qualificato e con una più efficiente dotazione informatica e gestionale.

Nello specifico è importante riqualificare la città individuando nuovi standard estetici e qualitativi a favore delle aree urbane centrali e periferiche. L'obiettivo è anche quello di ridurre i fenomeni di marginalizzazione e di degrado sociale, di migliorare il decoro urbano, la funzionalità e qualità degli spazi per migliorare complessivamente le relazioni armoniche e la vivibilità dei cittadini.

LAVORI PUBBLICI

Al fine di valorizzare l'importante patrimonio materiale e immateriale e la capacità di Siniscola di svolgere un ruolo leader nel territorio della Baronia, anche alla luce della riforma degli enti locali, occorre potenziare le strutture dei servizi sovra comunali e la viabilità, creando una rete che rafforzi il ruolo della città di Siniscola non solo all'interno del Comune ma anche nella dimensione più ampia del territorio

costiero e regionale. Tra le priorità sicuramente è necessario:

- realizzare e continuare la riqualificazione viaria periferica, marciapiedi, arredi e ingressi;
- realizzare una struttura polivalente per attività culturali, congressuali e ricreative (Teatro, Auditorium);
- acqua potabile: potenziamento e miglioramento del sistema di approvvigionamento e di erogazione idrica (diga di Torpe', Fruncu e Oche);
- approfondire la possibilità di un utilizzo dell'acqua dalle grotte di Locoli;
- favorire l'impiego razionale delle risorse idriche locali (sorgenti);
- completamento di opere già avviate (Casa del parco, Piazza Berlinguer);
- potenziare le strutture sportive (il centro sportivo di La Caletta, Ghirtala, Janna 'e froes);
- Potenziare la cartellonistica identitaria.

TRASPORTI E VIABILITÀ

Lo strumento guida in questo settore è il **Piano del traffico** che potrà permettere lo studio di altre soluzioni di viabilità (circonvallazioni, strade secondarie, altro), la sperimentazione di strade a senso unico e nuove forme di mobilità pedonale e ciclabili eco sostenibili.

In ogni caso è necessario migliorare il trasporto pubblico, prevedere nuove linee tra Siniscola e frazioni.

CENTRO STORICO E PERIFERIE

Questo comparto richiede l'attuazione di **un bando di idee per un Piano di riqualificazione** del centro storico. L'obiettivo è quello di recuperare alla vivibilità un'area che negli anni ha subito lo spopolamento e profonde alterazioni, nonostante le valenze identitarie e economiche molto importanti. Nel primo caso si tratta di un tessuto architettonico da restaurare e da recuperare, nel secondo di un patrimonio immobiliare da rimettere nel ciclo virtuoso del mercato. La stessa attenzione meritano le periferie (Ponte di ferro; Minatoriu, Sa Dicata, ecc.etc.) con modalità di interventi migliorativi analoghi a quelli del centro storico.

LA CALETTA

Bisogna riconoscere l'importanza strategica di questa frazione nell'ambito della fascia costiera e all'interno del Comune di Siniscola. Il porto, il turismo balneare e l'espansione demografica, sono gli indicatori positivi di questo centro. Nello specifico si può intervenire nei seguenti modi:

- Attuare il progetto guida sul porto, con l'affidamento della gestione a terzi, per una gestione competitiva dell'infrastruttura, al fine di svolgere un ruolo

- strategico a livello di area vasta;
- Progettare il Piano Urbanistico del porto;
 - Completare gli edifici scolastici;
 - Valorizzare il belvedere di Montelongu;
 - Riquilibrare viale lungomare e il canale Vivarelli;
 - Potenziare le strutture sportive;
 - Conferire identità architettonica all'abitato attraverso bandi di idee

SANTA LUCIA

Il borgo costiero presenta caratteristiche architettoniche e ambientali di notevole rilevanza. I recenti interventi hanno permesso di migliorare la sua valenza turistica. Per questo è necessario continuare a tutelare la vocazione ambientale di centro storico con tradizioni balneari attraverso le seguenti azioni:

- creare parcheggi di scambio in prossimità del viale d'ingresso, con accesso pedonale, ciclabile;
- migliorare la ricettività turistica;
- potenziare il ruolo del CEAS (Centro di educazione ambientale sardo) con annesso museo del mare e del pescatore;
- tutelare e migliorare l'abitato e la pineta.
- Restaurare e valorizzare la Torre.

CAPOCOMINO E BERCHIDA

Si tratta di due località costiere che presentano un insediamento diffuso con vocazione agricola, ambientale di grande pregio turistico ricettivo.

Tra gli interventi più immediati è necessario migliorare la viabilità locale e il collegamento con Siniscola e le altre frazioni. Inoltre è importante :

- aumentare l'offerta turistica con l'albergo diffuso e con strutture di qualità, rivitalizzare il centro abitato con le strutture pubbliche: chiesa, beni ETFAS, ex colonia cattolica (con annesso parco di eucaliptus);
- attuare il progetto di utilizzo del vecchio faro in sinergia con le risorse umane e materiali del territorio in particolare con le scuole e gli operatori del settore turistico;
- completare il progetto di valorizzazione delle terre civiche in agro Su Gattu, attraverso il recupero e ristrutturazione dei beni immobili ex Laore, ancora non trasferiti al Comune per attività di turismo rurale.

SA PETRA RUIA

Si ritiene necessario realizzare il piano di risanamento, l'infrastrutturazione e la valorizzazione complessiva della borgata.

SISTEMA COSTIERO

Il completamento degli insediamenti previsti nel Piano Utilizzo del Litorali, dopo quelli appena entrati in esercizio, consentirà di creare un'offerta razionale lungo la fascia costiera e offrire nuove opportunità e occasioni di lavoro.

Il sistema costiero, nella sua estensione, rappresenta una forte attrattiva turistica e allo stesso tempo un habitat naturale da salvaguardare. Per questa ragione è necessario il monitoraggio frequente da parte degli enti preposti e dagli organismi locali. I concessionari dei chioschi sono tenuti a garantire un servizio con una doppia funzione: rispetto e tutela ambiente e sfruttamento economico.

AMBIENTE

ENERGIA

Gli onerosi costi dell'energia nella gestione degli spazi pubblici influiscono negativamente sul bilancio del comune. Per questo è necessario progettare e realizzare un **Piano Energetico Comunale**, programmando interventi finalizzati all'efficienza negli edifici e degli spazi ad uso pubblico.

RIFIUTI E BONIFICA DISCARICHE ABUSIVE

Il servizio di raccolta differenziata merita di essere ulteriormente migliorato e ottimizzato. Bisogna diffondere la cultura del riciclo dei rifiuti attivando tra i cittadini e nelle scuole una maggiore consapevolezza dei danni ambientali.

È necessaria l'istituzione di apposite isole ecologiche per migliorare il servizio. Inoltre è necessario controllare maggiormente il territorio, per assicurare la pronta segnalazione ed eliminazione delle discariche abusive che deturpano e inquinano parti pregiate del nostro litorale, ma anche delle zone interne.

MONTALBO E BERCHIDA BIDEROSA

È necessario potenziare i Piani di Gestione delle due Aree SIC, Montalbo e Berchida - Bidderosa per favorire un uso razionale del territorio costiero e montano. Nella visione generale, in queste zone, le attività economiche non sono precluse, ma da regolamentare e da inserire compatibilmente con i criteri dei Piani di gestione. Per quanto riguarda le zone ambientali è necessario favorire l'adesione al Parco delle Baronie e l'adesione al Tepilora con i comuni interessati.

PROTEZIONE FASCE FLUVIALI

In questo settore bisogna continuare la protezione del Rio Siniscola, e degli altri fiumi per la salvaguardia degli habitat, come prescritto dalle norme vigenti e per prevenire, secondo il piano della protezione civile, i rischi ormai sempre più frequenti di catastrofi alluvionali.

Parte di tali interventi possono essere attuati a valere sui fondi regionali destinati alle aree deindustrializzate (Cantieri Verdi).

VERDE URBANO

All'interno del perimetro urbano sono presenti zone da adibire a parchi o giardini botanici, con la realizzazione di progetti mirati (Monte Idda, cessioni zone C, aree fluviali, Janna 'e frores). Per il verde urbano sono da progettare in modo unitario e omogeneo le alberature stradali, i viali di ingresso (Santa Lucia, La Caletta, Capo Comino), le numerose aiuole della cittadina di Siniscola.

SENTIERISTICA

La varietà del territorio con le sue diverse valenze ambientali, storiche, religiose ed archeologiche induce all'idea sia necessario un piano progettato sulla sentieristica, anche alla luce delle indicazioni previste nei Piani di Gestione "SIC". Pertanto vanno realizzati i percorsi e i sentieri che colleghino le numerose sorgenti, i siti archeologici, le grotte, le chiese rurali, le aziende agrituristiche all'interno di un sistema razionale da promuovere per l'escursionismo locale e turistico in genere.